Ressort: Lokales

Immobilienpreise explodieren jetzt auch im deutschen Hinterland

Berlin, 23.03.2018, 05:49 Uhr

GDN - Der Preisauftrieb bei Neubauwohnungen erreicht jetzt auch das deutsche Hinterland. Das berichtet das Nachrichtenmagazin Focus unter Berufung auf neueste Daten des Analysehauses Bulwiengesa.

Danach verzeichneten überraschenderweise die drei mittelgroßen Städte im Osten Görlitz, Zwickau sowie Frankfurt an der Oder die höchsten Preissteigerungen mit Aufschlägen von teilweise mehr als zwanzig Prozent im vergangenen Jahr. Erst auf Rang fünf folgt mit Berlin (+16,3 Prozent) eine Metropole, Frankfurt am Main (+14,6 Prozent) landet als nächste deutsche Großstadt auf Rang elf. Fachleute erklären das Phänomen laut Focus mit dem "Overspill-Effekt", bei dem Investoren und Selbstnutzer zunehmend sehr teure und überhitzte Märkte meiden und dafür ins entferntere Umland ausweichen. Teuerste Stadt beim Erstbezug bleibt laut Focus indes München mit 7.800 Euro Kaufpreis je Quadratmeter, gefolgt von Stuttgart (5.900 Euro).

Bericht online:
https://www.germandailynews.com/bericht-103746/immobilienpreise-explodieren-jetzt-auch-im-deutschen-hinterland.html

Redaktion und Veranwortlichkeit:
V.i.S.d.P. und gem. § 6 MDStV:

Haftungsausschluss:
Der Herausgeber übernimmt keine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der veröffentlichten Meldung, sondern stellt lediglich den Speicherplatz für die Bereitstellung und den Zugriff auf Inhalte Dritter zur Verfügung. Für den Inhalt der Meldung ist der allein jeweilige Autor verantwortlich.

Editorial program service of General News Agency:
UPA United Press Agency LTD
483 Green Lanes
UK, London N13NV 4BS
contact (at) unitedpressagency.com
Official Federal Reg. No. 7442619